

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ № _____

ОТ « _____ » _____ 2022 г.

г. Подольск, ул. Комсомольская, д.59
тел.: 8 (495) 926-50-24
г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36 стр. 3
тел.: 8 (499) 703-30-03
г. Одинцово, ул. Говорова, д. 26А
тел.: 8 (495) 640-90-96
<http://okna-poz.ru>

ООО «Торговый Дом «ПОЗ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Козлова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____,

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется продать Покупателю оконные и/или дверные блоки, именуемые в дальнейшем «Изделия», общей площадью «_____» кв.м, а также аксессуары и дополнительные материалы, именуемые в дальнейшем «Аксессуары и дополнительные материалы», в соответствии с утвержденным Покупателем эскизом (Приложение №1). Изделие, аксессуар, дополнительный материал оплаченные Покупателем по настоящему Договору являются Товаром.

Продавец осуществляет доставку и монтаж Товара собственными и/или привлеченными силами/средствами на объекте Покупателя (если данные работы согласованы сторонами Приложении №1 к Договору), по адресу:

_____, именуемом в дальнейшем «Объект».

Покупатель обязуется принять и оплатить Товар, а также оплатить стоимость доставки и монтажа (если данные работы предусмотрены Приложением №1) на условиях настоящего Договора.

1.2 Наименование, комплектность Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов, расчет их стоимости и стоимость доставки, монтажа, а также дополнительных работ согласован Сторонами в Расчете стоимости Договора (Приложении №1) к настоящему Договору.

1.3 В момент подписания Договора Покупатель обязан полностью удостовериться в технических характеристиках, типе, функциональном назначении Изделий, внешнем виде, особенностях внешних сопряжений, как между конструкциями, так и между прочими окружающими элементами. Все оконные конструкции на чертежах и эскизах рассматриваются со стороны петель, размеры конструкций даны по внешним габаритам без учета подставочного профиля, если Сторонами не предусмотрено иное.

1.4 Продавец может осуществлять дополнительные работы/услуги после согласования стоимости:

- подъем Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов или их элементов вручную при отсутствии лифта, либо его неисправности;
- демонтаж старых оконных и/или дверных блоков;
- монтаж аксессуаров и дополнительных материалов;
- отделка внутренних откосов;
- обрезка монтажной пены и обработка стыков изделий со стеной по периметру с внутренней стороны;
- вывоз с территории демонтированных оконных блоков и строительного мусора по завершению работ.

Если Стороны не придут к соглашению о стоимости дополнительных работ/услуг, Покупатель не вправе требовать их выполнения от Продавца. Продавец имеет право не включать в Договор дополнительные работы, если на момент заключения Договора у Продавца отсутствуют технические возможности их выполнения.

1.5 Настоящий Договор считается заключенным после согласования Сторонами всех условий Договора, включая Приложения, их подписания Сторонами, а также оплаты полной суммы авансового платежа от Общей Цены Договора.

2. СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Планируемая дата передачи Товара Покупателю «_____» _____ 2022г. Дата является условной (ориентировочной) и может не совпадать с фактической, при этом передача Товара Покупателю должна быть осуществлена не позднее 20 (двадцати) рабочих начиная с указанной даты.

2.1. Планируемая дата начала монтажных работ «_____» _____ 2022г., при условии 100% оплаты Покупателем Цены Договора до монтажа Товара. Дата, является условной (ориентировочной) и может не совпадать с фактической, при этом Продавец обязуется начать монтажные работы не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня доставки Товара на Объект Покупателя. Срок выполнения монтажных работ зависит от объема, сложности и других обстоятельств, влияющих на сроки проведения указанных работ.

2.2. В случае, если Продавец не передал Покупателю Товар в установленный срок, либо передал Товар в неполной комплектации, определенной Договором, то Стороны согласовывают новый срок передачи. Согласование дополнительного срока передачи осуществляется по телефону или e-mail, указанному Покупателем.

2.3. Сроки исполнения обязательств по Договору могут быть увеличены в следующих случаях:

- по письменному соглашению Сторон;
- в случае нарушения Покупателем условий настоящего Договора;
- вследствие обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают, и предотвратить негативные

последствия, которых они не могут.

2.4. Продавец имеет право досрочно выполнить обязательства по Договору при условии уведомления Покупателя посредством телефонной связи об этом не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до наступления новой согласованной даты исполнения Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1 Общая Цена Договора составляет : _____ руб. 00 коп.

3.2 Оплата Цены Договора осуществляется Покупателем в следующем порядке:

– при заключении Договора Заказчик вносит авансовый платеж в размере: _____ руб. 00 коп.

– окончательный расчет по настоящему Договору составляет: _____ руб. 00 коп.

и производится Покупателем перед монтажом Изделий.

3.3 Оплата производится Покупателем путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо перечислением денежных средств на расчетный счет Продавца. При безналичном расчете обязанности Покупателя по оплате считаются исполненными с даты поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4 Покупатель может понести дополнительные расходы в случае, если в доме отсутствует грузовой лифт, либо он не исправен, либо по каким-либо иным причинам не представляется возможным осуществить подъем Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов. В этом случае, Покупатель обязан оплатить услуги Продавца по подъему Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов вручную на этаж Покупателя.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Предоставить Покупателю необходимую и достоверную предварительную информацию об основных технических характеристиках и потребительских свойствах Товара, а также работах и/или услугах в объеме, необходимом для принятия Покупателем решения о заключении Договора. При этом Продавец дает рекомендации по выбору Товара, исходя из сообщенных Покупателем сведений о помещении/Объекте, исходя из среднестатистических условий для жилых и нежилых помещений соответствующего региона по влажности, ветровой нагрузке, уровню уличного шума и других показателей.

4.1.2. Произвести обмеры оконных и/или дверных проемов на Объекте Покупателя, на которые Покупателем приобретаются Изделия. На основании запроса Покупателя и проведенных обмеров составить эскиз Изделий с указанием всех необходимых технических условий (наименование, размеры каждого Изделия, тип и цвет профилей, вид стеклопакета, фурнитуры и т.п.) в формате Приложения №1 к Договору. Эскиз согласовывается сторонами и передается Покупателю на утверждение в день подписания настоящего Договора.

4.1.3. Предупредить Покупателя в Приложении №1 Договора, если имеются основания о следующем:

– о несоответствии эскизов Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов требованиям ГОСТ, СНИП, Инструкциям, ТУ и т.д., например, таким как: недостаточная жесткость конструкций, повышенная нагрузка на элементы конструкций, нерегулируемое провисание створок, некорректная работа фурнитуры, что может привести к появлению трещин, изломов или не обратимых деформаций на элементах Изделий и/или деформации аксессуаров и/или дополнительных материалов;

– о несоответствии эскизов Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов требованиям безопасности согласно законодательству РФ.

4.1.4. Передать Покупателю Товар и результат выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

4.2. Продавец в праве:

4.2.1. Самостоятельно выбирать способы выполнения работ по Договору, технологию производства, строительномонтажных и отделочных работ.

4.2.2. В случае несоответствия Изделий размерам существующего оконного проема, выявленного в процессе демонтажа старых окон или дверей, Продавец в праве в одностороннем порядке увеличить сроки исполнения настоящего Договора. Новые сроки окончания работ/услуг по настоящему Договору согласуются Сторонами дополнительно, в письменной форме.

4.2.3. Приостановить работы по независящим от него обстоятельствам, с освобождением от ответственности за просрочку в выполнении обязательств в следующих случаях:

– по просьбе Покупателя с обязательным уведомлением Продавца;

– в связи с неблагоприятными погодными условиями (температура воздуха опустилась ниже -10°C, сильный ветер и т.п.), препятствующими безопасному выполнению монтажных и отделочных работ.

Новые сроки выполнения работ определяются соглашением Сторон, либо уведомлением Продавца по телефону.

4.3. Покупатель обязан:

4.3.1. Ознакомиться до подписания настоящего Договора с необходимой информацией об основных технических характеристиках и потребительских свойствах Товара, и предоставляемых Продавцом работ, услуг (согласно ГОСТ, ТУ, Инструкциям, Сертификатам и проч.). Подписание настоящего Договора Покупателем является подтверждением ознакомления с техническими характеристиками и потребительскими свойствами Товара и работ.

4.3.2. Обеспечить Продавца возможностью в согласованное Сторонами время произвести обмеры необходимых проемов.

- 4.3.3. Предоставить Продавцу техническое задание для составления эскизов и всю необходимую для этого информацию.
- 4.3.4. Предоставить Продавцу подробную информацию о состоянии и особенностях дорожного покрытия по пути следования транспорта (для объектов, расположенных за городской чертой). Обеспечить возможность подъезда транспорта Продавца к Объекту для разгрузки, с учетом того, что расстояние от места разгрузки до Объекта (подъезд дома, вход в помещение ит.д.) не должно превышать 20 метров.
- 4.3.5. Своевременно оплатить установленную Цену Договора.
- 4.3.6. Принять Товар лично или через своего представителя, в согласованные Сторонами сроки и подписать Акт сдачи-приемки Товара.
- 4.3.7. Оплатить дополнительные расходы Продавца в следующих случаях:
- если по независящим от Продавца причинам расстояние от места разгрузки Транспорта Продавца до Объекта (подъезд дома, вход в помещение и т.д.) превышает 20 м., в размере, установленном дополнительным соглашением Сторон;
- 4.3.8. Принять результат выполненных работ (в том числе досрочных) в порядке, установленном настоящим Договором.
- 4.4. Покупатель вправе:
- 4.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Продавцом по настоящему Договору.
- 4.4.2. При обнаружении недостатков в момент подписания Акта сдачи-приемки Товара указать в нем замечания по качеству и комплектности, и требовать устранения недостатков в соответствии с условиями Договора.

5. ДОСТАВКА И ПРИЕМКА ТОВАРА

- 5.1. Продавец доставляет Товар по адресу Объекта, транспортом Продавца или привлеченным транспортом, специально предназначенным для транспортировки данного Товара, если доставка Продавцом согласована в Приложении №1. При этом Продавец вправе отказаться от доставки Товара на Объект Покупателя, либо перенести срок доставки, если состояние дорожного покрытия на пути следования не позволяет Транспорту Продавца проехать к месту доставки. В этом случае Продавец освобождается от ответственности за просрочку сроков доставки. Обеспечением возможности подъезда является наличие твердого покрытия, выдерживающего осевые нагрузки транспортного средства. Если Покупатель не предупредил Продавца о ненадлежащем состоянии дорожного полотна, а Продавец, направив транспорт с Товаром на Объект Покупателя в связи с ненадлежащим состоянием дорожного полотна и/или с удаленностью места разгрузки от Объекта более 20 метров, вернул Товар на склад, Покупатель обязан компенсировать связанные с этим транспортные расходы Продавца в течение 20 (двадцати) банковских дней с даты предъявления требования об уплате от Продавца.
- 5.2. Покупатель обязан обеспечить условия, соответствующие требованиям техники безопасности, для разгрузки и подъема Товара с транспорта Продавца до места складирования:
- место разгрузки должно иметь твердую поверхность, способную выдержать массу Транспорта (брутто) Продавца;
 - место разгрузки должно иметь твердую поверхность, способную выдержать массу разгружаемого Товара и рабочих Продавца, осуществляющих разгрузку Товара с транспорта Продавца;
 - путь подъема и/или переноса Товара с Транспорта Продавца до места складирования должен иметь твердую поверхность способную выдержать массу перемещаемого Товара и рабочих Продавца;
 - проемы на пути подъема и/или переноса Изделия с Транспорта Продавца до места складирования должны иметь соответствующую ширину для свободного, безопасного прохода рабочих Продавца и поднимаемого и/или переносимого Товара до места складирования.
- 5.3. При передаче Товара Покупатель в присутствии представителя Продавца обязан осмотреть и проверить Товар на соответствие условиям Договора о количестве, качестве, ассортименте и комплектности. Принятие Товара подтверждается подписанием Покупателем Акта сдачи-приемки. Если Покупатель осуществляет подъем Товара на этаж самостоятельно, то в этом случае Акт сдачи-приемки подписывается непосредственно до подъема. В случае выявления недостатков в Товаре, Покупатель или его уполномоченный представитель, обязан в Акте сдачи-приемки указать все обнаруженные недостатки. При подписании Акта сдачи-приемки без замечаний, Покупатель не вправе ссылаться на недостатки, которые могут быть выявлены в ходе визуального осмотра
- 5.4. Право собственности и риск случайной гибели или повреждения Товара переходят от Продавца к Покупателю с момента фактической передачи Товара Покупателю.
- 5.5. Если Продавец передал Покупателю Товар, комплектность которого не соответствует Договору, Стороны согласовывают срок для доукомплектования Товара.
- 5.6. В случае выявления недостатков в Товаре, Покупатель вправе требовать от Продавца в месячный срок их устранить. В этом случае сроки, оговоренные в раз. 2 Договора, продлеваются, не более чем на 30 (тридцать) календарных дней, по истечении которых Покупатель вправе предъявить требования, прямо предусмотренные законодательством РФ.

6. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

- 6.1. Продавец обязан обеспечить прибытие специалистов для монтажа Товара на Объект в дату монтажа.
- 6.2. Покупатель обязан обеспечить:
- доступ монтажной бригады Продавца в согласованные сроки и время к месту монтажа;
 - возможность использования лифта для подъема Товара и/или их элементов на этаж;
 - возможность пользования электрической энергией;

– при необходимости установку строительных лесов и охраняемое помещение для хранения Товара.

6.3. Покупатель обязан оказывать содействие Продавцу при транспортировке и/или перемещении Товара, а также при производстве монтажных и иных работ, связанных с установкой Товара, как-то:

– принять меры для защиты окружающей обстановки на Объекте от загрязнения и порчи, т.е. тщательно закрыть мебель и т.д.;

– при необходимости обезопасить имущество третьих лиц от возможной порчи в процессе проведения работ на Объекте Покупателя (например, транспорт под окнами Покупателя должен находиться не ближе 3-5 метров от стены Объекта);

– при необходимости получить предварительные разрешения соответствующих организаций для обеспечения ограждения придомовой территории под окнами;

– оказывать иное содействие по просьбе работников Продавца, необходимое и достаточное для надлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Продавец выполняет монтаж Товара, в том числе демонтаж старых оконных и/или дверных блоков, если данные работы входят в общую Цену Договора и согласованы в Приложении №1 Договора. При демонтаже Продавец не гарантирует сохранность демонтируемых изделий и ограждающих конструкций. Продавец обязан предупредить Покупателя о появлении обстоятельств, которые грозят годности и/или прочности результатов монтажных работ, Товара и/или ограждающих конструкций и не зависят от Продавца, и до получения от него указаний, приостановить проведение монтажных работ.

6.5. При обнаружении в процессе демонтажа старых оконных или дверных проемов скрытых строительных дефектов в помещении Покупателя, которые делают невозможным установку Товара, либо влекут нарушение качества отделочных работ и требуют проведения дополнительных работ, Продавец немедленно приостанавливает работы и уведомляет об этом Покупателя. Если Покупатель не принимает меры к устранению обстоятельств, препятствующих продолжению работ, и/или откажется согласовать дополнительные работы, Продавец вправе отказаться от дальнейшего проведения работ и расторгнуть Договор в одностороннем порядке. При согласии Покупателя на проведение Продавцом дополнительных работ по устранению скрытых строительных дефектов в помещении Покупателя за отдельную плату, оформляется дополнительное соглашение к настоящему Договору в письменной форме.

6.6. Продавец не несет ответственность в случае несовпадения размера Товара проемам, предназначенным для его установки, если:

– в процессе демонтажа старых рам выявляются скрытые дефекты строения или отступления от СНиП, допущенные при возведении здания или при проведении ремонта;

– Покупатель произвел изменение размеров и/или конфигурации проемов, для которых были изготовлены Изделия после замера и подписания замерного листа.

6.7. Продавец может выполнить дополнительные работы и/или услуги, включенные в общую Цену Договора. Подготовка проемов осуществляется Продавцом, если это предусмотрено условиями Договора и работы по подготовке проемов оплачены Покупателем. В случае отсутствия данного вида работ в Расчете стоимости Договора (Приложение № 1 Договора), подготовка проема осуществляется силами Покупателя, об окончании которых Покупатель заблаговременно письменно должен известить Продавца.

6.8. После выполнения монтажных работ Продавец уведомляет Покупателя о необходимости приемки выполненных работ. Покупатель обязан в присутствии представителя Продавца проверить качество результата выполненных работ и внешний вид установленного Товара.

6.9. Приемка результата работ оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ, составляемым Покупателем и представителем Продавца. Покупатель, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе сослаться на них только в случаях, если в Акте сдачи-приемки выполненных работ были оговорены эти недостатки, и они являлись результатом монтажных и (или) демонтажных работ. Покупатель, принявший работу без проверки, лишается права сослаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

6.10. При выявленных недостатках выполненных работ, Покупатель вправе требовать от Продавца в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней устранить данные недостатки. В этом случае сроки, оговоренные в разделе 2 Договора, продлеваются не более, чем на 14 (четырнадцати) рабочих дней, по истечении которых Покупатель вправе предъявить иные требования, прямо предусмотренные действующим законодательством РФ.

6.11. Если Продавец не согласен с заявленным требованием Покупателя об устранении недостатков, он имеет право потребовать проведения экспертизы качества монтажных работ. Если надлежащее качество монтажных работ будет подтверждено результатами проведенной экспертизы, Покупатель обязан компенсировать расходы, уплаченные Продавцом, за проведенную экспертизу в течение 10 (десяти) банковских дней с даты предъявления требования об уплате от Продавца.

6.12. В случае необоснованного отказа Покупателя от составления Акта сдачи-приемки выполненных работ, либо не предоставления мотивированного требования в письменной форме об устранении выявленных недостатков в течение 5 (пяти) календарных дней со дня предъявления Акта сдачи-приемки выполненных работ, выполненные работы считаются принятыми на основании одностороннего подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ Продавцом.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПРОДАВЦА

7.1. Продавец гарантирует соответствие проданного Товара утвержденному Покупателем эскизу и условиям настоящего Договора. С момента подписания Покупателем Акта сдачи-приемки выполненных работ, при условии соблюдения п. 7.6 Договора, устанавливаются гарантийные сроки:

- Изделия из ПВХ – 3 (три) года.
- изделия из алюминиевых систем – 3(три) года.

7.2. На монтажные работы устанавливается гарантийный срок 5 (пять) лет. Если монтаж Товара проводится Покупателем или третьими лицами, привлеченными Покупателем, гарантийный срок, установленный Продавцом в настоящем пункте, не предоставляется. Если монтажные работы производятся в деревянном (брус, бревно и т.д.) доме, проемы которого не оборудованы обсадной коробкой (обсадой) по всем нормам и правилам, гарантийный срок не предоставляется.

Покупатель предупрежден и согласен с данными условиями _____ (_____).

7.3. В течение гарантийного срока Продавец обязуется безвозмездно устранить выявленные недостатки Товара и/или монтажных работ или выполнить иные требования Покупателя, прямо предусмотренные Законом «О защите прав потребителей».

7.4. Если Покупатель настаивает на приобретении Товара согласно утвержденным эскизам (Приложение №1), несмотря на предупреждения Продавца о не соответствии предельно-допустимым размерам (согласно ГОСТ, СНиП, Инструкциям, ТУ и т.д.) и/или требованиям безопасности согласно законодательству Российской Федерации, гарантия на данные Товары не устанавливается. В случае появления недостатков и негативных последствий в процессе эксплуатации указанных Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов, Покупатель несет полную личную ответственность за негативные последствия.

Покупатель предупрежден и согласен с данными условиями _____ (_____).

7.5. Если Покупатель настаивает на выполнении работ по монтажу Товара несмотря на предупреждения Продавца об обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатам выполненных работ, Товара и/или ограждающих конструкций, гарантия на Товар и на выполненные работы по монтажу данного Товара не устанавливается.

7.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Товара и/или работ, обнаруженные Покупателем в течение гарантийного срока, если докажет, что данные недостатки возникли:

- в результате нарушения правил эксплуатации Товара;
- в результате монтажных работ силами Покупателя и/или третьих лиц, привлеченных Покупателем;
- в результате воздействий со стороны третьих лиц или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае нарушения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Российским законодательством. Возмещению подлежит прямой действительный ущерб, упущенная выгода не компенсируется.

8.2. Если Покупатель своевременно не принял у Продавца Товар в согласованное Сторонами сроки, он уплачивает Продавцу транспортные расходы по повторной доставке Товара.

8.3. Если Покупатель не выполнил условия, согласно пунктам 5.1, 5.2, 6.3. настоящего Договора, Покупатель несет полную материальную и иную ответственность, при наступлении несчастного случая, за причиненный ущерб и/или вред, причиненный работникам Продавца и/или третьим лицам, а также несет риск случайной гибели разгружаемого, поднимаемого и/или переносимого Товара от транспорта Продавца до места складирования.

8.4. Продавец не несет ответственности за выбор Покупателем системы профилей и стеклопакетов. Продавец не несет ответственности перед Покупателем или третьими лицами за отступление от составленного эскиза и готовых Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов от требований ГОСТ, СНиП, ТУ, если такое отступление вызвано указанием Покупателя. В данном случае гарантийный срок на Товар не устанавливается.

8.5. В случае демонтажа старой коробки, рам, окон и дверей, Продавец не отвечает за их полное или частичное сохранение, а также за предусмотренное технологией установки Изделий разрушение откосов, в том числе лепнины и других архитектурных украшений, в плотную примыкающих к месту проведения монтажных работ. Продавец не отвечает за сохранность обоев по периметру оконного проема и под подоконником.

8.6. Продавец освобождается от ответственности за нарушение сроков выполнения обязательств, если задержка произошла по вине Покупателя или Покупатель уклонился от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8.7. Продавец не несет ответственность перед государственными органами за нарушение внешнего вида фасада здания, связанное с изменением Покупателем конфигурации, материала и цвета оконных, балконных и дверных блоков.

8.8. Продавец не несет ответственности за неисправности в работе вентиляционных и отопительных систем, нарушающих нормальные условия эксплуатации установленного Товара и вызывающих появление конденсата на стеклах.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Покупатель информируется о возможном уменьшении светового проема окна и подъеме уровня подоконника, вызванного технологическими характеристиками проема и особенностями светопрозрачных конструкций.

9.2. В случае намерения Покупателя при заключении Договора изменить материал, конфигурацию, размеры, цвет

и т.п. оконных блоков и проемов, застеклить балкон, лоджию и т.п. Покупатель, в соответствии с действующим законодательством, обязан своими силами и за счет собственных средств получить необходимые согласования и разрешения на проведение подобных работ. В противном случае, за негативные последствия Продавец ответственности не несет.

9.3. В случае проведения демонтажных и монтажных работ по согласованию Сторон в выходные или праздничные дни, либо время, выходящее за пределы с 9.00 до 19.00 в будние дни, Покупатель заранее, самостоятельно согласует проведение работ с жильцами дома и уполномоченными органами. О полученном согласовании Покупатель извещает Продавца. Возможную оплату штрафов за нарушения данного пункта Покупатель принимает на себя. В случае, если работы будут приостановлены по из-за противодействия жильцов и/или уполномоченных органов, а проем для установки оконных конструкций остается открытым, закрытие проема Покупатель осуществляет своими силами и собственными материалами, а также Покупатель согласует с Продавцом новую дату проведения работ и выплачивает Продавцу компенсацию в размере 4000,00 (четыре тысячи) рублей.

Покупатель предупрежден и согласен с данными условиями _____ (_____)

9.4. Продавец информирует Покупателя, что при установке оконных откосов из ПВХ необходимо проводить работы по утеплению стены здания под откосами. При несоблюдении данного требования возможно промерзание стены здания со стороны помещения вокруг монтажного узла. При отказе Покупателя от установки откосов Продавцом, Продавец снимает с себя ответственность за возможные негативные последствия и не несет ответственности за убытки Покупателя.

9.5. Покупатель предоставляет Продавцу согласие на обработку персональных данных в рамках условий Договора. Персональные данные – это любая информация, которая прямо или косвенно относится к Покупателю при исполнении условий данного Договора. Обработкой персональных данных признаются любые действия Продавца с персональными данными, в том числе сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передача, обезличивание, удаление.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Положения, непредусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ. Все изменения и дополнения к Договору имеют силу, если они оформлены Сторонами в письменном виде. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

10.2. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действителен до исполнения его обеими Сторонами. Подписи факсимильного воспроизведения в Договоре имеют равную юридическую силу с оригинальными подписями. Факсимильная копия договора и смет-заказов имеет равную с оригиналами юридическую силу.

10.3. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке в случаях, прямо предусмотренных законодательством.

10.4. Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

10.5. Приложения к Договору:

- Приложение №1 – Расчет стоимости Договора.
- Приложение №2 – Акт сдачи-приемки Изделий, аксессуаров и дополнительных материалов.
- Приложение №3 – Акт сдачи-приемки выполненных работ.

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:	Покупатель:
ООО «ТД «ПОЗ» Юр. адрес: РФ, 142100, Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д.59 ИНН 5036102492; КПП 503601001 ОГРН 1095074010283 р/с № 40702810330030000092 Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА к/с 30101810145250000411 БИК 044525411	_____ . Адрес: _____ . Паспорт: серия _____ № _____ . Выдан: _____ .
_____/Козлов Д.А. м.п.	_____/_____